

zawarta w dniu**2025 roku** w Puławach pomiędzy **Gminą Puławy**
z siedzibą **24 - 100 Puławy, ul. Dęblińska 4, NIP: 716-280-12-48**

zwaną w dalszej części umowy „**Zamawiającym**”, reprezentowaną przez:

Kamila Lewandowskiego – Wójta Gminy Puławy

a:

działającą/ym w oparciu o wpis do:

prowadzonej przez:

NIP:

zwanym/ą w dalszej części umowy „**Wykonawcą**”,

oraz łącznie zwanymi „**Stronami**”.

mając na uwadze art. 2 ust. 1 pkt 1 ustawy z dnia 11 września 2019 r. Prawo zamówień publicznych (Dz.U. z 2024 r. poz. 1320) oraz wynik przeprowadzonego na podstawie wewnętrznego regulaminu udzielania zamówień o wartości nie przekraczającej kwoty 130 000 złotych postępowania sygn. IF.271.N.93.2025, rozstrzygniętego w dniu została zawarta umowa następującej treści:

§ 1

1. Zamawiający zleca a Wykonawca przyjmuje do realizacji zadanie „**Dostawa i montaż urządzenia placu zabaw na działce nr ewid. 105/2 w miejscowości Borowa**” w ramach zadania pn. „Plac zabaw dla dzieci” realizowanego ze środków finansowych Funduszu Sołeckiego Sołectwa Borowa na 2025 r., na którą składają się:
 - 1) dostawa i montaż huśtawki wahadłowej potrójnej wraz z wykonaniem nawierzchni bezpiecznej z piasku w strefie bezpieczeństwa urządzenia,
 - 2) dostawa i montaż tablicy z regulaminem.
2. Szczegółowy zakres przedmiotu umowy określają:
 - 1) dokumentacja projektowa,
 - 2) specyfikacja techniczna wykonania i odbioru robót budowlanych,
 - 3) zaproszenie do złożenia oferty sygn. IF.271.N.93.2024 z dnia 29.09.2025 r.

§ 2

1. Wykonawca zobowiązuje się do:
 - 1) dostawy i montażu urządzeń fabrycznie nowych, nieużywanych, wolnych od wad,
 - 2) zatrudniania przy wykonaniu przedmiotu umowy personelu posiadającego odpowiednie uprawnienia, kwalifikacje, umiejętności i doświadczenie niezbędne do należytego wykonania zamówienia,
 - 3) wykonania przedmiotu umowy zgodnie z dokumentacją projektową, specyfikacją techniczną wykonania i odbioru robót budowlanych, obowiązującymi przepisami techniczno – budowlanymi oraz normami technologicznymi,
 - 4) geodezyjnego wytyczenia urządzeń w terenie,
 - 5) stosowania do wykonania przedmiotu umowy materiałów posiadających wymagane atesty i certyfikaty oraz odpowiadających właściwym normom,
 - 6) ewentualnych innych nie wymienionych prac koniecznych do wykonania ze względu na sztukę budowlaną,

- 7) ponoszenia odpowiedzialności za dostarczone urządzenia w czasie transportu, w przypadku uszkodzeń Wykonawca zobowiązuje się do usunięcia na własny koszt wszelkich szkód spowodowanych przez Wykonawcę i powstałych w trakcie realizacji zamówienia.
2. Zakres prac oraz odpowiedzialność Wykonawcy w zakresie objętym proponowaną ceną ofertową obejmuje także:
- 1) organizację i zagospodarowanie terenu robót,
 - 2) oznakowanie i zabezpieczenie wykonywanych robót oraz zapewnienie bezpieczeństwa na terenie robót,
 - 3) ponoszenie odpowiedzialności za bezpieczeństwo wszelkich działań na terenie robót, uporządkowanie terenu po zakończeniu robót, jak również terenów sąsiadujących zajętych lub użytkowanych przez Wykonawcę i przywrócenie ich do stanu pierwotnego, bezpieczne korzystanie z terenu przylegającego do terenu robót,
 - 4) po zakończeniu robót uporządkowanie terenu,
 - 5) sporządzenie dokumentacji odbiorowej: atesty, certyfikaty, deklaracje zgodności bądź inne dokumenty potwierdzające dopuszczalność wbudowanych materiałów do powszechnego stosowania,
 - 6) zagospodarowanie powstałych odpadów zgodnie z obowiązującymi przepisami,
 - 7) uczestnictwo w przeglądach gwarancyjnych w okresie gwarancji i rękojmi w terminie wyznaczonym przez Zamawiającego. Usunięcie, stwierdzonych protokołarnie wad i usterek ujawnionych w okresie gwarancji i rękojmi w wyznaczonych terminach.
3. Zamawiający zobowiązuje się z dniem podpisania umowy przekazać teren robót. Niewykonanie w uzgodnionym terminie ww. czynności będzie podstawą do zmiany terminów wykonania prac.

§ 3

Termin wykonania przedmiotu umowy określonego w § 1 ustala się do dnia: **6 tygodni od dnia zawarcia umowy.**

§ 4

1. W terminie 14 dni od dnia pisemnego zgłoszenia przez Wykonawcę wykonania przedmiotu zamówienia, Strony sporządzą protokół odbioru końcowego zadania, zwany dalej „protokołem”.
2. Miejscem odbioru wykonanego przedmiotu umowy będzie teren robót.
3. Protokół, o którym mowa w ust. 1 stanowi podstawę do wystawienia faktury VAT za zrealizowany przedmiot umowy.
4. Protokół powinien zawierać w szczególności:
 - 1) datę i miejsce jego sporządzenia,
 - 2) oświadczenie Zamawiającego o braku albo o istnieniu zastrzeżeń do wykonania przedmiotu umowy.
5. Zastrzeżenia, o których mowa w ust. 4 pkt. 2, Zamawiający zgłosi w protokole, jeżeli stwierdzi, że przedmiot umowy wykonano w sposób niezgodny z warunkami umówionymi przez Strony i określonymi dokumentacją, o której mowa w § 1 ust. 2 niniejszej umowy.
6. W razie zgłoszenia zastrzeżeń w protokole, Zamawiający pisemnie wyznaczy Wykonawcy stosowny termin, nie dłuższy jednak niż 14 dni, w celu usunięcia stwierdzonych protokołem wad przedmiotu umowy. Na taki wypadek, Wykonawca zobowiązuje się usunąć wady w wyznaczonym przez Zamawiającego terminie, bez

osobnego wynagrodzenia z tego tytułu.

7. Wraz z bezskutecznym upływem terminu wyznaczonego na podstawie ust. 6 Zamawiający może od umowy odstąpić i żądać od Wykonawcy zapłaty kary umownej określonej w § 8 ust. 1 pkt 3 lub powierzyć naprawę wad osobie trzeciej na koszt Wykonawcy.
8. Jeżeli w toku czynności odbiorowych zostaną stwierdzone wady to:
 - 1) gdy wady mogą być usunięte, Zamawiający może odmówić odbioru do czasu ich usunięcia,
 - 2) gdy wady uniemożliwiają użytkowanie przedmiotu umowy zgodnie z przeznaczeniem, Zamawiający może odstąpić od umowy.
9. Strony ustalają swoich przedstawicieli:
 - 1) Przedstawiciel Wykonawcy:
 - 2) Przedstawiciel Zamawiającego: Agnieszka Chudzik.

§ 5

1. Za wykonanie przedmiotu umowy określonego w § 1 ust. 1 Zamawiający zapłaci Wykonawcy wynagrodzenie w wysokości: brutto (słownie złotych:).
2. Wynagrodzenie, o którym mowa w ust. 1 jest wynagrodzeniem ryczałtowym, obejmuje wszelkie koszty związane z wykonaniem umowy. W ramach wynagrodzenia ryczałtowego Wykonawca zobowiązany jest do wykonania z należytą starannością wszelkich robót, dostaw i czynności przewidzianych w dokumentacji projektowej i specyfikacji technicznej wykonywania i odbioru robót budowlanych.
3. Zapłata wynagrodzenia nastąpi przelewem na rachunek bankowy o numerze wskazanym na fakturze VAT, w terminie 14 dni od dnia doręczenia Zamawiającemu prawidłowo wystawionej faktury VAT.
4. Dniem zapłaty wynagrodzenia jest dzień wydania dyspozycji przelewu z rachunku bankowego Zamawiającego.

§ 6

1. Wykonawca udziela 36-miesięcznej gwarancji jakości na wykonane roboty, użyte materiały i zamontowane urządzenia objęte przedmiotem umowy, liczonej od daty podpisania protokołu odbioru końcowego, a w przypadku stwierdzenia usterek – od daty podpisania protokołu stwierdzającego ich usunięcie.
2. W okresie gwarancji Wykonawca na własny koszt usunie usterki i wady, w terminie wyznaczonym przez Zamawiającego.
3. Zgłoszenie wykrycia wady nastąpi pisemnie lub e-mailem, z jednoczesnym podaniem terminu i miejsca oględzin koniecznych do określenia wady i sposobu jej usunięcia.
4. Wykonanie usunięcia usterek i wad podlega protokolarnemu odbiorowi przez Zamawiającego z udziałem Wykonawcy według obowiązujących zasad.
5. Niezależnie od uprawnień z tytułu gwarancji Wykonawca udziela rękojmi za wady na wykonane roboty, użyte materiały i zamontowane urządzenia na czas równy okresowi gwarancji i zobowiązuje się do usunięcia wad na zasadach określonych w Kodeksie cywilnym.

§ 7

1. Wykonawca na czas trwania robót, przejmuje odpowiedzialność za stan zabezpieczenia i oznakowania wykonywanych robót oraz zapewnienia bezpieczeństwa na terenie robót.

2. Wykonawca jest odpowiedzialny pod względem prawnym i finansowym za skutki nie przestrzegania zasad bezpieczeństwa w czasie robót.
3. Wykonawca ponosi odpowiedzialność względem osób trzecich za szkody wynikające z nienależytego wykonania umowy, w okresie gwarancji i rękojmi wobec osób trzecich.

§ 8

1. Wykonawca płaci Zamawiającemu kary umowne:
 - 1) za zwłokę w wykonaniu przedmiotu umowy w wysokości 1 % wynagrodzenia brutto określonego w § 5 ust. 1 umowy za każdy dzień zwłoki,
 - 2) za zwłokę w usunięciu wad stwierdzonych przy odbiorze lub ujawnionych w okresie gwarancji i rękojmi w wysokości 1 % wynagrodzenia brutto określonego w § 5 ust. 1 umowy za każdy dzień zwłoki, liczony od upływu terminu wyznaczonego na usunięcie wad,
 - 3) z tytułu odstąpienia od umowy przez którąkolwiek ze Stron z przyczyn zależnych od Wykonawcy w wysokości 20% wynagrodzenia brutto określonego w § 5 ust. 1 umowy.
2. Niezależnie od kar i odszkodowań umowy Zamawiający może dochodzić odszkodowania uzupełniającego na zasadach ogólnych w przypadku, gdy szkoda przekracza wartość kar i odszkodowań umownych.
3. Łączna maksymalna wysokość kar umownych, których może dochodzić Zamawiający na podstawie ust. 1 pkt 1 i 2 niniejszego paragrafu wynosi 20% wynagrodzenia brutto określonego w § 5 ust. 1 umowy.

§ 9

1. Zamawiający może odstąpić od umowy, jeżeli zwłoka Wykonawcy z wykonaniem przedmiotu umowy przekroczy 14 dni od terminy podanego w § 3 niniejszej umowy.
2. Odstąpienie od umowy winno nastąpić w formie pisemnej pod rygorem nieważności i zawierać uzasadnienie. Strony winny dążyć do określenia sposobu wzajemnych rozliczeń.
3. Odstąpienie od umowy dla swej skuteczności winno nastąpić w terminie maksymalnie 14 dni od dnia powzięcia wiadomości o okolicznościach uzasadniających takie odstąpienie.
4. Odstąpienie od umowy określone w ust. 1 nie pociąga żadnych zobowiązań ze strony Zamawiającego.

§ 10

Wszelkie zmiany niniejszej umowy wymagają formy pisemnej w postaci aneksu pod rygorem nieważności.

§ 11

1. W sprawach nieuregulowanych niniejszą umową, zastosowanie będą mieć przepisy ustawy Kodeksu cywilnego.
2. Wszelkie ewentualne spory, mogące wynikać na tle wykonywania niniejszej umowy, rozstrzygać będzie sąd właściwy dla siedziby Zamawiającego.

§ 12

Umowę sporządzono w dwóch jednobrzmiących egzemplarzach, po jednym dla każdej ze Stron.

ZAMAWIAJĄCY

WYKONAWCA

Sporządził (imię i nazwisko, podpis)	Zatwierdził merytorycznie (imię i nazwisko, podpis)	Akceptacja Radcy prawnego (imię i nazwisko, podpis)	Kontrasygnata Skarbnika (imię i nazwisko, podpis)